

**Auftrag zur Beurkundung eines Immobilienkaufs**  
an Notar Dr. Patrick Tonner in Lünen

Bitte ergänzen Sie den Fragebogen, soweit Sie können

**1. Personalien:**

	VERKÄUFER 1	VERKÄUFER 2	KÄUFER 1	KÄUFER 2
Name:				
Vorname:				
Geburtsname:				
Geburtsdatum:				
Staatsangeh.:				
Steuer- Identifikationsnr.:				
Anschrift:				
Güterstand:				
Telefonnr.:				
E-Mail:				

**2. Grundbesitz:** (Diese Angaben finden Sie z.B. im alten Kauf-/Erwerbsvertrag des Verkäufers)

	Kaufobjekt, Garagen, Stellplätze, Wegeanteile, usw.?		
Grundbuchamt und Grundbuchblatt:			
Gemarkung und Flurstücksnr.:			
Anschrift:			
Nur bei Kauf einer Teilfläche:	Größe ca.? _____ m <sup>2</sup> Plan? <input type="checkbox"/> beigefügt <input type="checkbox"/> wird nachgereicht		
Nur bei Kauf einer Eigentumswohnung:	Aufteilungsplan-Nr.?	Rücklage (€)?	Verwalter?

**Auftrag zur Beurkundung eines Immobilienkaufs**  
an Notar Dr. Patrick Tonner in Lünen

Bitte ergänzen Sie den Fragebogen, soweit Sie können

**3. Kaufpreishöhe:** €: \_\_\_\_\_

Mitverkaufte bewegliche Sachen? (z.B. Küche, Photovoltaikanlage)  nein  ja, was? \_\_\_\_\_

Kaufpreisanteil bewegliche Sachen: € \_\_\_\_\_

Kreditfinanzierung:  nein  ja

(Bitte Grundschuldunterlagen mind. zwei Tage vor Beurkundung hereingeben, wenn diese noch im gleichen Termin bestellt werden soll.)

Kontoverbindungen des/der Verkäufer? (Bank, BLZ, KtoNr.; bei mehreren Verkäufern evtl. getrennte Konten und Kaufpreisverteilung)

\_\_\_\_\_

Besondere Vereinbarungen zur Kaufpreisfälligkeit? \_\_\_\_\_

**4. Aktuelle Nutzung:**

leerstehend

vom Verkäufer genutzt

vermietet

verpachtet

wenn nicht leer:

wird geräumt bis? \_\_\_\_\_

Übernahme Miet-/Pachtvertrag

**5. Bei bestehenden Restverbindlichkeiten des Verkäufers:** Bank, Darlehensnummer: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**6. Entwurf:**  an beide Vertragsteile  nur an: \_\_\_\_\_

**7. Sonstige besondere Vereinbarungen?** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_